

ARHIMONT d.o.o. u stečaju,
Zagreb, Folnegovićeve 1a,
OIB: 08788167628,

Stečajni upravitelj
Mato Čičak, dipl. oec.

Zagreb, 08. kolovoz 2024.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Stečajni sudac

PREDMET: Prijedlog stečajnog upravitelja za obustavu i zaključenje stečajnog postupka temeljem čl. 293. SZ-a (NN 71/15;104/17;36/22).

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ARHIMONT d.o.o. u stečaju, otvoren je dana 05.09.2019., što do dana podnošenja ovoga prijedloga iznosi 60 mjeseci njegovoga trajanja ili punih pet godina, iz razloga što je za imovinu koja je činila stečajnu masu (nekretnina) bio proveden ovršni postupak, koji je u konačnici okončan provedbom diobe kupovnine u stečajnom postupku, sve radi izmjene zakonskih odredbi stečajnoga zakona.

Imovinu stečajnoga dužnika koju je činila nekretnine s pravom odvojenoga namirenja razlučnog vjerovnika, unovčenje je obavljeno prodajom putem elektroničke javne dražbe pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, u ovršnom postupku, broj Ovr-221/22 (ranije vođen ovršni postupak pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, broj Ovr-591/15), za iznos od 375.910,13 €, te je sukladno odredbama čl. 248. st. 1. Stečajnoga zakona (NN 36/22) izvršena dioba ostvarene kupovnine, pri čemu je prvo upisani razlučni vjerovnik Raiffeisenbank Austria d.d. namiren za iznos od 307.017,23 €, što je predstavljalo 96,01 % od osigurane tražbine, dok za drugo upisanog razlučnog vjerovnika Republiku Hrvatsku nije bilo novčani sredstava za namirenje. Ovrhovoditelj Raiffeisenbank Austria d.d. u ovršnom postupku je namiren za troškove ovrhe u iznosu od 19.364,37 €, dok je preostali iznosa kupovnine u iznosu od 49.528,53 € doznačen na račun stečajnoga dužnika za pokriće troškova stečajnoga postupka i ostali obveza stečajne mase.

Tijekom stečajnog postupka nastali su rashodi (troškovi stečajnoga postupka i ostale obveze stečajne mase) u visini od 49.528,53 € i to sa osnova nagrade stečajnog upravitelja sukladno rješenju Suda, troškovi vođenja poslovnih knjiga i izrade godišnjih financijskih izvješća, troškovi platnoga prometa, troškovi koji neposredno teret

nekretninu (komunalna naknada – Grad Zagreb, toplinska energije – HEP Toplinarstvo d.o.o., komunalne usluge–Zagrebački holding d.o.o.), troškovi odvjetnički i javnobilježnički usluga radi provedbe sudske odluke iseljenja nekretnine koja je činila stečajnu masu, materijalni i putni troškovi stečajnoga upravitelja, te troškovi sudske pristojbe sukladno odredbi čl. 25. Uredbe o sudskim pristojbama.

Pored gore navedenoga od strane Grada Zagreba provedena je ovrha na novčanim sredstvima stečajnoga dužnika temeljem rješenja za komunalnu naknadu koja datira prije otvaranja stečajnoga postupka za iznos od 10.090,97 €, kako je to opisano u završnom izvješću stečajnoga upravitelju.

Razlika novčani sredstava sa osnova primitaka i nastalih rashoda stečajnoga postupka u iznosu od 10.148,56 €, prema dostavljenom završnom računu predstavlja nedostatna sredstva kojim bi se pokrili nastali troškovi stečajnoga postupka i ostali obveza stečajne mase. Kako je unovčena cjelokupna realno unovčiva imovina stečajnoga dužnika, ispunjeni su uvjeti za obustavu i zaključenje stečajnoga postupka nad stečajnim dužnikom ARHIMONT d.o.o. u stečaju, temeljem odredbi čl. 293. Stečajnog zakona (NN 71/15; 104/17; 36/22), iz razloga nedostatnosti stečajne mase (novčanih sredstava) za ispunjenje nastalih troškova stečajnoga postupka, kao i ostali obveza stečajne mase koje bi kontinuirano nastajali, ukoliko se stečajni postupak nebi zaključio.

Ukoliko bi se koji od stečajnih vjerovnika i vjerovnika stečajne mase usprotivio obustavi i zaključenju stečajnoga postupka potrebno je iste pozvati da predujme iznos od 10.463,56 €, kojim bi se pokrili do sada nastali nepokriveni troškovi u iznosu od 10.148,56 € kao i planirani troškovi za naredni vremenski period od devet mjeseci u iznos od 315,00 €.

Temeljem iznesenog stečajni upravitelj

p r e d l a ž e

da stečajni sudac odredi ročište za skupštinu vjerovnika radi izjašnjavanja stečajnih vjerovnika, vjerovnika stečajne mase i samog stečajnog upravitelja o njegovom prijedlogu za obustavu i zaključenje stečajnoga postupka temeljem odredbi čl. 293. Stečajnog zakona (NN 71/15;104/17;36/22).

Stečajni upravitelj
Mato Čičak, dipl. oec.

U prilogu:

- *Završno izvješće i Završni račun stečajnog upravitelja za ročište za obustavu i zaključenje stečajnog postupka temeljem odredbi čl. 293. Stečajnoga zakona*